

Meine **Gemeinde**

Leitlinien der Gemeindeentwicklung
„Strategie Steinenbronn 2035“

Gemeinderatssitzung 03.05.2022

Agenda

- › Leitlinien der Gemeindeentwicklung
- › Gemeindeentwicklung im Dialog
- › Diskussion der Ziele und Maßnahmenkatalog
- › Rückmeldungen weiteres Vorgehen

Leitlinien der Gemeindeentwicklung

Gliederung

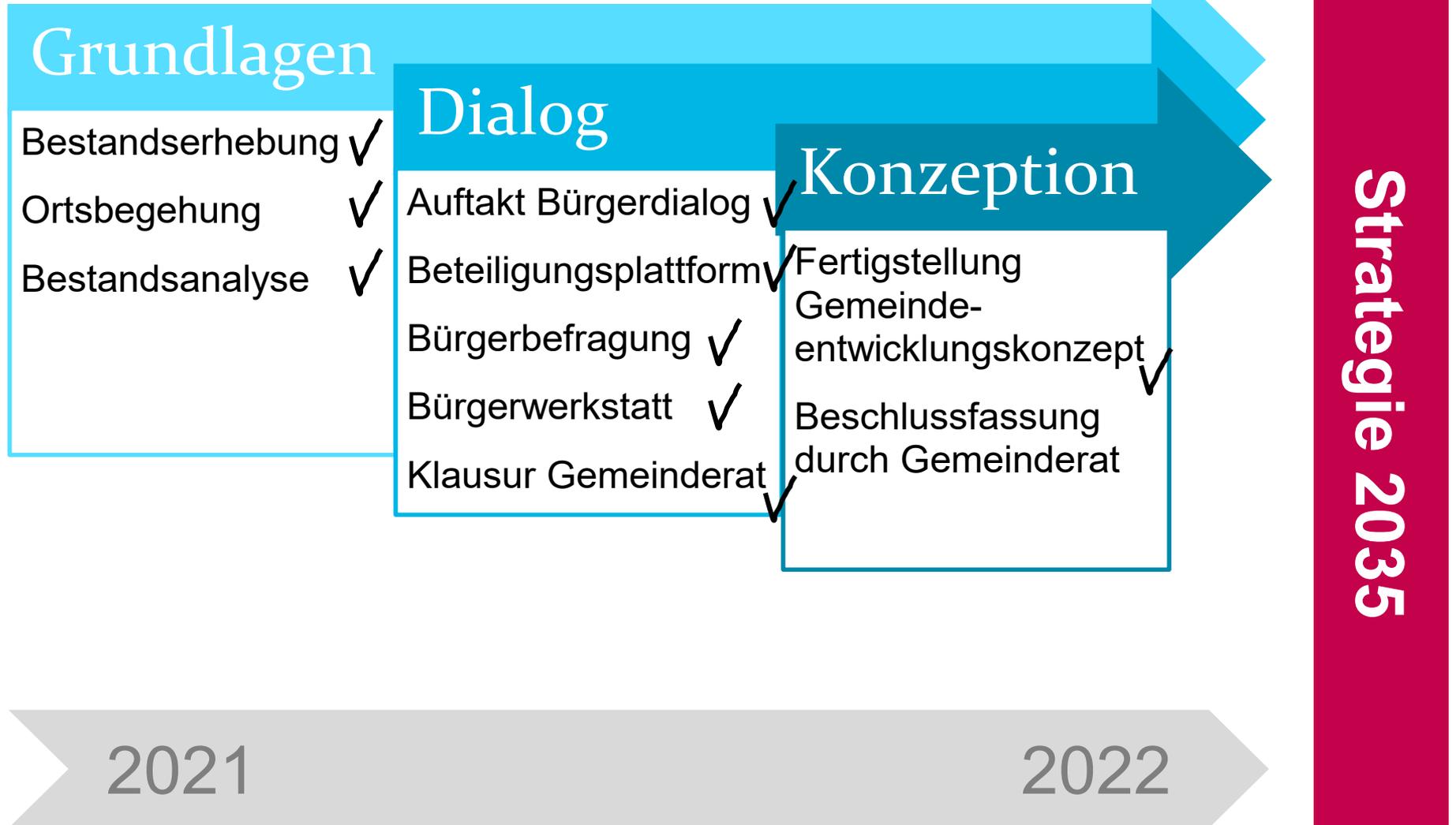
- › **Vorbemerkungen**
 - › Grundlagen der Entwicklungsplanung
 - › Ziele der Entwicklungsplanung
- › **Ausgangslage**
 - › Allgemeiner Einstieg und Daten zur Gemeinde Steinenbronn
- › **Gemeindeentwicklung im Dialog**
 - › Dialog und Erarbeitungsprozess
 - › Beteiligungsveranstaltungen & Beteiligungsplattform
- › **Zukunftsaufgaben der Gemeindeentwicklung**
- › **Themenfelder, Ziele und Maßnahmen**
 - › Ausgangslage
 - › Entwicklungstrends und Herausforderungen
 - › Strategische Ziele und Maßnahmen

Gliederung

- › **Vorbemerkungen**
 - › Grundlagen der Entwicklungsplanung
 - › Ziele der Entwicklungsplanung
- › **Ausgangslage**
 - › Allgemeiner Einstieg und Daten zur Gemeinde Steinenbronn
- › **Gemeindeentwicklung im Dialog**
 - › Dialog und Erarbeitungsprozess
 - › Beteiligungsveranstaltungen & Beteiligungsplattform
- › **Zukunftsaufgaben der Gemeindeentwicklung**
- › **Themenfelder, Ziele und Maßnahmen**
 - › Ausgangslage
 - › Entwicklungstrends und Herausforderungen
 - › Strategische Ziele und Maßnahmen

Gemeindeentwicklung im Dialog

Dialog- und Erarbeitungsprozess



Impressionen aus der Beteiligung

Öffentliche Auftaktveranstaltung

Juli 2021

- › Erarbeitung der Stärken und Schwächen
- › Herausstellen der Schwerpunkte und der wichtigsten Themenfelder für die künftige Gemeindeentwicklung
- › Aufnahme des Dialogs zwischen Verwaltung, Bürgerschaft und STEG



Impressionen aus der Beteiligung

Beteiligungsplattform + Befragung



Entwicklungskonzept Steinenbronn 2035

Projekt	informieren	teilnehmen	ansehen	mitmachen	kontaktieren
Startseite	Projektvorstellung	Veranstaltungen	Bisherige Ergebnisse	Beteiligung	Projektteam

Herzlich willkommen!

Schön, dass Sie unsere Beteiligungsplattform besuchen!

Diese Plattform ist für alle Personen gemacht, die sich für die gesamtörtliche Entwicklung Steinenbronn interessieren. Hier können Sie sich informieren, aktiv einbringen und Ihre Gemeinde mitgestalten.

Welche Informationen finde ich hier?

Wenn Sie mehr Hintergründe über das Projekt erfahren möchten, dann gehen Sie zur Rubrik „*Informieren* | *Projektvorstellung*“. Unter „*Teilnehmen* | *Veranstaltungen*“ können Sie sehen, welche Veranstaltungen es im Zuge der Erarbeitung des Gemeindeentwicklungskonzeptes bereits gegeben hat. Dort finden Sie auch Fotos und einen Bericht über das jeweilige Event. Unter dem Punkt „*Ansehen* | *Bisherige Ergebnisse*“ finden Sie Vorschläge und Ideen, die aus der Steinenbronner Bürgerschaft bisher eingegangen sind. Die Kontaktdaten der Projektbeteiligten können Sie in der Rubrik „*Kontaktieren* | *Projektteam*“ einsehen. Kommen Sie bei Fragen zum Projekt gerne auf uns zu!

Karte



Kommende Termine

Gemeinderatsklausur
Im Dezember 2021 soll im Gemeinderat über...



die **STEG**

Bürgerbefragung

Gemeindeentwicklungskonzept „Steinenbronn 2035“



Gerne können Sie an der Befragung auch online teilnehmen. Scannen Sie dazu den abgebildeten QR-Code oder rufen Sie alternativ folgenden Link auf:

<https://www.surveymonkey.de/r/Steinenbronn2035>

Über Ihre Teilnahme bis zum 18. Oktober 2021 freuen wir uns.



Impressionen aus der Beteiligung

Klausur des Gemeinderats

Dezember 2021

- › Herausstellen der Schwerpunkte und der wichtigsten Themenfelder für die künftige Gemeindeentwicklung
- › Erarbeitung der Ziele und Maßnahmen für die Gemeindeentwicklung im Dialog



Themenfelder, Ziele und Maßnahmen

Struktur des Gemeindeentwicklungskonzepts

6 übergeordnete Themenfelder:

Querschnittsthemen:	WOHNEN <i>in Steinenbronn</i>	UNSERE ORTSMITTE	LEBEN + ARBEITEN <i>in Steinenbronn</i>	MOBILITÄT <i>in Steinenbronn</i>	KLIMAWANDEL-ANPASSUNG + KLIMASCHUTZ <i>in Steinenbronn</i>	BETREUUNG + VERSORGUNG <i>in Steinenbronn</i>
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Wohnformen für alle Generationen und Bedarfe ▪ Innen- und Außenentwicklung ▪ Umgang mit Bestandsgebäuden und Wohnungen ▪ Ökologisches Bauen fördern ▪ Begegnung im Wohnumfeld fördern 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Öffentlicher Raum: Begegnungsorte, Straßenraum, Nutzungsangebote für alle Generationen ▪ Öffentliches Grün ▪ Identität ▪ Renovierung vs. Abriss ▪ Sanierung „Ortsmitte III“ 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kultur u. Veranstaltungen ▪ Angebote für alle Generationen ▪ Ehrenamt, Vereine ▪ Integration u. soziale Teilhabe ▪ Wohlfühlen u. Willkommenskultur ▪ Vielfältiger Austausch u. Beteiligung ▪ Attraktives Umfeld für Arbeitende + Kunden 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ÖPNV (Anbindung u. Ausbau) ▪ Nachhaltige Mobilitätsangebote / neue Verkehrsformen ▪ Individuelle Mobilität (MIV, Rad, Fuß, etc.) ▪ Straßen- u. Wegenetz ▪ Sicherheit u. Verkehrsberuhigung ▪ Barrierefreiheit 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Förderung ökologischer Komponenten ▪ Klimagerechte Gestaltung des Freiraums ▪ Senkung des Ressourcenverbrauchs ▪ Landwirtschaft 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kinder- u. Seniorenbetreuung ▪ Zentrale Einkaufsmöglichkeiten (Angebote, Vielfalt, Erreichbarkeit) ▪ Zugängliche Versorgungsangebote ▪ Medizinische Versorgung
	KLIMASCHUTZ					
	ZUGÄNGLICHKEIT					
VERNETZUNG						

Handlungsschwerpunkte:

Querschnittsthemen:

Handlungsfelder

A - WOHNEN in Steinenbronn

B – UNSERE ORTSMITTE

C – LEBEN & ARBEITEN in Steinenbronn

D – BETREUUNG & VERSORGUNG in Steinenbronn

E – KLIMAAANPASSUNG & KLIMASCHUTZ in Steinenbronn

F - MOBILITÄT in Steinenbronn

- 
- › Ausgangslage
 - › Entwicklungstrends & Herausforderungen
 - › Maßnahmenkatalog

Maßnahmenkatalog

A - WOHNEN in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv und bietet Wohnraum für vielfältige Bedürfnisse an.“

A 1 Ziel: Schaffung von weiterem, bedarfsgerechtem Wohnraum		
	Maßnahme	Erläuterungen
A 1.1	Nachhaltige Grundsätze für Quartiersentwicklung festlegen und deren Umsetzung fördern	
A 1.2	Soziale Auswahlkriterien bei Grundstücksvergabe berücksichtigen	
A 1.3	„Bezahlbares Wohnen“ umsetzen	z.B. Wohnformen mit gemeinsam genutzten Bereichen anbieten, um Flächenbedarf pro Person reduzieren (bei Neuordnungsbereich Ortsmitte III berücksichtigen)
A 1.4	Alternativen Wohnraum für Bewohner der Stuttgarter Str. 6 + Jugendhaus bereitstellen, um Neuordnung zu ermöglichen	
A 1.5	Dezentrale hochwertige Unterbringung für Obdachlose + Geflüchtete	z.B. Flst. „Schäfleswiese“ im Ort einbetten (Bsp. Unterkunft Waldenbuch am Kreisel)
A 1.6	Durchführung einer Bedarfsanalyse	

Maßnahmenkatalog

A - WOHNEN in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv und bietet Wohnraum für vielfältige Bedürfnisse an.“

A 2 Ziel: Leerstände aktivieren		
	Maßnahme	Erläuterungen
A 2.1	Bestandserhebung über Leerstand, Belegungsdichte und Baulücken im Gesamtort	
A 2.2	Anreize schaffen, um Nutzung des Leerstands anzuregen	z.B. Grundsteuer für leerstehende Gebäude bzw. Geschosse, Förderprogramm „Leerstandsaktivierung“

A 3 Ziel: Reizvolle Wohnformen für ältere Generation anbieten, Belegungsdichte des Bestands ausschöpfen		
	Maßnahme	Erläuterungen
A 3.1	Durchmischung + Begegnung in Wohngebieten fördern	
A 3.2	Verkehrsaufkommen in Wohnlagen beschränken	
A 3.3	Wohnungstausch initiieren, um attraktives seniorengerechtes Wohnen	z.B. im Tausch gegen allein bewohntes EFH anzubieten

Maßnahmenkatalog

A - WOHNEN in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv und bietet Wohnraum für vielfältige Bedürfnisse an.“

Ziel: Behutsame Ausweisung von neuem Bauland „Innen vor Außen“		
A 4	Maßnahme	Erläuterungen
A 4.1	Innerörtliche Flächenpotenziale zeitnah nutzen (Frist!)	
A 4.2	Doppelte Innenentwicklung: bauliche Verdichtung bei Erhaltung, Weiterentwicklung und Qualifizierung von Grünflächen	
A 4.3	Neues Baugebiet Vaihinger Straße fertigstellen und Nachbarschaft zur „Eröffnung“ einladen	
A 4.4	Bereich hinter Friedhof / Teckstraße entwickeln	
A 4.5	B-Plan Gubser II	

Maßnahmenkatalog

B – UNSERE ORTSMITTE

„Unsere Ortsmitte lädt Bewohner:innen und Besucher:innen aktiv ein, vor Ort zu verweilen.“

B 1 Ziel: Verkehrsberuhigung, insbesondere entlang der Stuttgarter Straße		
B 1	Maßnahme	Erläuterungen
B 1.1	Autofreiheit bzw. weniger Autos in der Ortsmitte	
B 1.2	Zentrale Parkmöglichkeit, entkoppelt vom öffentlichen Raum, um Erreichbarkeit zu sichern	
B 1.3	Stuttgarter Straße „Anlieger frei“ durchsetzen	
B 1.4	Vorrang für Fußgänger in der Ortsmitte	
B 1.5	Verkehrsberuhigter (Geschäfts-)bereich in der Ortsmitte	
B 1.5	Buslinie nicht in der Stuttgarter Str., sondern über L1208 lösen! Alternativ Bus im Ort behalten, Entschleunigung durch bauliche Gestaltung (Belagswechsel etc.)	> Verkehrsversuch durchführen
B 1.6	Schulwege insb. zu Hol- und Bringzeiten optimieren	

Maßnahmenkatalog

B – UNSERE ORTSMITTE

„Unsere Ortsmitte lädt Bewohner:innen und Besucher:innen aktiv ein, vor Ort zu verweilen.“

Ziel: Begegnungs- und Verweilorte im öffentlichen Raum für alle Generationen schaffen		
B 2	Maßnahme	Erläuterungen
B 2.1	Städtebaulicher Wettbewerb / Architektenwettbewerb + Investorensuche für Neuordnungen: - Ortsmitte (Städtebau) - Generationenhaus (z.B. Wohnungsangebote, Mittagstisch und Kursangebote) - Gemeindliche Projektentwicklung	Bsp. Generationenhäuser in Bernsdorf und Stuttgart West
B 2.2	Begegnungsstätte etablieren	z.B. „Repair-Café“, Mittagstisch, Stammtisch
B 2.3	Zentraler Spielplatz / Generationenplatz	
B 2.4	(regelmäßige) Veranstaltungen auf dem neuen Dorfplatz	

Ziel: Öffentliches Grün gestalten und Zugänglichkeit herstellen		
B 3	Maßnahme	Erläuterungen
B 3.1	Entsiegelung, Begrünung und Schaffung von zentralen Spielangeboten, „Generationenplatz“, Sitzmöglichkeiten (Idee: Ergonomische „Chill-Bänke“)	
B 3.2	Nutzungsangebote für Spiel- und Sport	

Maßnahmenkatalog

B – UNSERE ORTSMITTE

„Unsere Ortsmitte lädt Bewohner:innen und Besucher:innen aktiv ein, vor Ort zu verweilen.“

B 4	Ziel: Zentrale, zugängliche medizinische Versorgung	
	Maßnahme	Erläuterungen
B 4.1	Investorensuche + Architektenwettbewerb für geplantes Gesundheitszentrum	
B 5	Ziel: Attraktivität für (neue) Bewohner, Touristen und Besucher stärken	
	Maßnahme	Erläuterungen
B 5.1	Dienstleister (z.B. Kreissparkasse) in der Ortsmitte halten	
B 5.2	Stärkung des Marktangebotes	
B 5.3	Gastronomie und Einzelhandel im Ortszentrum halten bzw. etablieren (im Rahmen Ortsmitte III)	
B 5.4	Steinenbronner Identität herausstellen	
B 4	Ziel: Erdgeschosszonen aufwerten und aktivieren	
	Maßnahme	Erläuterungen
B 4.1	Leerstehende EG-Zonen mit (temporären) Nutzungen bespielen und langfristige Nutzung etablieren	

Maßnahmenkatalog

C – LEBEN & ARBEITEN in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um als attraktive Gemeinde und lebenswerte Heimat.“

C 1 Ziel: Ausbau der grundsätzlich guten Ausgangslage und Ausschöpfen des touristischen Potenzials		
	Maßnahme	Erläuterungen
C 1.1	Mehrfachnutzungen im Bürgerhaus ansiedeln	z.B. Lesecafé, Repair-Café, Strick-Café, Arbeitsplätze
C 1.2	Erweiterung der Ortsbibliothek im Bürgerhaus	
C 2 Ziel: Vernetzung der Bürgerschaft: Informationen zu Aktivitäten und Veranstaltungen bereitstellen		
	Maßnahme	Erläuterungen
C 2.1	Gegenseitige Unterstützung über Plattform	z.B. Bürger-APP vermitteln, für z.B. Tauschbörse und Nachbarschaftshilfe für „Dienstleistungen“, Kontakte herstellen (junge Eltern, Zugezogene, ...)
C 2.2	Veranstaltungen und Aktivitäten initiieren und fortlaufend etablieren	z.B. Backhaus reaktivieren, Kochaktionen
C 2.3	Arbeitskreis Senioren stärken	z.B. Aktivitäten, u.a. für (alleinstehende) Senioren initiieren

Maßnahmenkatalog

C – LEBEN & ARBEITEN in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um als attraktive Gemeinde und lebenswerte Heimat.“

C 3 Ziel: Eine bürgernahe Verwaltung praktizieren und Beteiligungsmöglichkeiten anbieten		
C 3	Maßnahme	Erläuterungen
C 3.1	Homepage der Gemeinde aktiv nutzen und aktuell halten	
C 3.2	Digitale Medien ausbauen	
C 3.3	Kommunikations-Plattform anbieten	z.B. Bürger-APP zur Vernetzung der Steinenbronner Bürgerinnen und Bürger
C 4 Ziel: Synergien mit der Nachbarstadt Waldenbuch herstellen + Schönaich		
C 4	Maßnahme	Erläuterungen
C 4.1	Inklusion fördern	z.B. Betreuung durch Behindertenwerkstatt (Synergie mit Waldenbuch, Schönaich)
C 4.2	Kooperation Bürgerbus, um Anbindung auszubauen	
C 4.3	Voraussetzungen für Home-Office verbessern (Internet etc.)	

Maßnahmenkatalog

C – LEBEN & ARBEITEN in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um als attraktive Gemeinde und lebenswerte Heimat.“

C 5	Ziel: Stärkere Einbeziehung, insbesondere von Jugendlichen bei kommunalpolitischen Themen	
	Maßnahme	Erläuterungen
	C 5.1	Nachwuchs für kommunalpolitische und ehrenamtliche Positionen fördern
	C 5.2	Jugendliche zu Veranstaltungen des Gemeinderats und der Ortsvereine einladen und einbinden
C 5.3	Eröffnungsfeier neues Jugendhaus	
C 6	Ziel: Neue Bürgerinnen und Bürger in Steinenbronn herzlich empfangen	
	Maßnahme	Erläuterungen
	C 6.1	Willkommens-„Gutscheinbuch“ für örtliche Gastronomie, Probetrainings in Vereinen (Vereinsring einbinden!)
C 7	Ziel: Ehrenamt stärken und unterstützen	
	Maßnahme	Erläuterungen
	C 7.1	Vereinsförderung auf den Prüfstand!
	C 7.2	„Ehrenamt Börse“ etablieren

Maßnahmenkatalog

D – BETREUUNG & VERSORGUNG in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um optimale Betreuung und Versorgung aller Bürger:innen sicher zu stellen.“

D 1 Ziel: Ausbau der medizinischen Versorgung in der Ortsmitte		
	Maßnahme	Erläuterungen
D 1.1	Zentrales, barrierefreies Gesundheitszentrum, das medizinische Dienstleistungen und Praxen anbietet	
D 2 Ziel: Ausbau der Ganztagsbetreuung an der Grundschule		
	Maßnahme	Erläuterungen
D 2.1	Vereine und deren Angebote an Nachmittagsprogramm der Grundschule koppeln	
D 3 Ziel: Zugänglichkeit und Erreichbarkeit für Mobilitätseingeschränkte herstellen		
	Maßnahme	Erläuterungen
D 3.1	Wohngebiete außerhalb an Ortsmitte anbinden	z.B. durch Bürgerbus wie in Schönaich (> Kooperation)
D 3.2	Bei Aktionen Fahrservice mit anbieten	

Maßnahmenkatalog

D – BETREUUNG & VERSORGUNG in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um optimale Betreuung und Versorgung aller Bürger:innen sicher zu stellen.“

D 4	Ziel: Betreuungsangebote ergänzen	
	Maßnahme	Erläuterungen
D 4.1	Neuer Kindergarten	z.B. Gemeinbedarfsfläche "Schäfleswiese"
D 4.2	Erweiterung Seniorenzentrum in der Tübinger Str.	
D 4.3	Mehrgenerationenhaus (Nutzungsüberlagerung)	

Maßnahmenkatalog

E – KLIMAANPASSUNG & KLIMASCHUTZ in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um seinen Beitrag auf dem Weg zur Klimaneutralität zu leisten.“

E 1 Ziel: Klimaneutralität der Gemeinde Steinenbronn		
	Maßnahme	Erläuterungen
E 1.1	Vorhabencheck – Beschlussvorlage ökologische Belange, Klimaschutz	
E 1.2	Öffentliche Vorbildwirkung: Entwicklung und Umsetzung von Klimaschutz- und Energieeinsparmaßnahmen im kommunalen Gebäudebestand	
E 1.3	Erarbeitung eines kommunalen Klimaschutzkonzepts	
E 1.4	Lokale, ökologische Landwirtschaft fördern	

Maßnahmenkatalog

E – KLIMAANPASSUNG & KLIMASCHUTZ in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um seinen Beitrag auf dem Weg zur Klimaneutralität zu leisten.“

E 2 Ziel: Klimagerechte Architektur fördern, insb. Bestandsgebäude effizient sanieren		
	Maßnahme	Erläuterungen
E 2.1	Anreize für Private zum ökologischen Bauen schaffen	z.B. durch zusätzlichen Zuschuss / Förderung durch Gemeinde und Werbung für bestehende Förderprogramme
E 2.2	Ressourceneffizienten Einsatz von Baustoffen fördern	
E 2.3	Kommunales Vorbildprojekt	z.B. neuer Kindergarten
E 2.4	Beratung für private Bauherren anbieten	
E 3 Ziel: Ausweitung der interkommunalen Zusammenarbeit mit den Nachbarorten Waldenbuch + Schönaich		
	Maßnahme	Erläuterungen
E 3.1	Interkommunaler Klimaschutz-/Energiemanager	
E 3.2	Beitritt Klimaschutzpakt BW	Die Gemeinde Steinenbronn wird Unterstützerin des Klimaschutzpaktes Baden-Württembergs

Maßnahmenkatalog

E – KLIMAANPASSUNG & KLIMASCHUTZ in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um seinen Beitrag auf dem Weg zur Klimaneutralität zu leisten.“

E 4	Ziel: Optimierung der (regenerativen) Energieversorgung	
	Maßnahme	Erläuterungen
E 4.1	Ausbau von PV-Anlagen im öffentlichen + privaten Bereich	
E 5	Ziel: Energetische Standards in der Siedlungsplanung / Bauleitplanung verankern	
	Maßnahme	Erläuterungen
E 5.1	Anforderungen (B-Plansatzung) bei Neubauten + Umbauten – PV, Fernwärme, Zisterne, Energiestandard	

Maßnahmenkatalog

E – KLIMAANPASSUNG & KLIMASCHUTZ in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um seinen Beitrag auf dem Weg zur Klimaneutralität zu leisten.“

E 6 Ziel: Effiziente Freiraumplanung		
E 6	Maßnahme	Erläuterungen
E 6.1	Anstreben einer Balance zwischen kompakter Siedlungsstruktur und Anlage von mehr Grünflächen - Entsiegelung	
E 6.2	„Nachhaltige“, ökologische Bepflanzung (kein Wechsel in jeder Jahreszeit)	
E 6.3	Ausbau Patenschaften für Grünflächen	
E 6.4	Straßenbegleitende Bäume, Stauden statt Rasen	z.B. Stuttgarter Straße, Sonnenhalde
E 6.5	Flächensparendes Wohnen durch gemeinschaftlich genutzte Bereiche und flexible Wohnungsgrößen errichten (Gubser/S9)	

Maßnahmenkatalog

F - MOBILITÄT in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um nachhaltige und verlässliche Mobilitätsangebote zu sichern.“

F 1	Ziel: Optimierung des öffentlichen Personennahverkehrs	
	Maßnahme	Erläuterungen
F 1.1	ÖPNV Anbindung an umliegende Städte ausbauen	z.B. Schnellbuslinie zum Goldberg
F 1.2	Bürgerbus Steinenbronn / Schönaich	
F 1.3	Vorhandenes Verkehrskonzept aktualisieren und realisieren	
F 1.4	Barrierefreie Bushaltestellen	
F 1.5	Haltestelle (Airport-Sprinter) Landesstraße „Lindenstraße“ mit Maurer IV	

Maßnahmenkatalog

F - MOBILITÄT in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um nachhaltige und verlässliche Mobilitätsangebote zu sichern.“

F 2 Ziel: Verkehrsberuhigung und Barrierefreiheit in der neuen Ortsmitte		
F 2	Maßnahme	Erläuterungen
F 2.1	Fußgängervorrang – Nutzergerechte Neuaufteilung der Verkehrsflächen, insb. Stuttgarter Str.	
F 2.2	Hol- und Bringzone der Grundschule neu lösen	
F 2.3	Verkehrsberuhigter Bereich „Ortsmitte“ mit einheitlichem Belag, andere Farbe, etc.	
F 2.4	Erreichbarkeit von Handel/Gewerbe sicherstellen!	> Konfliktpotenzial „autofrei“? Verkehrstest durchführen!
F 2.5	Bordsteine absenken	
F 2.6	Sanierung von Gehwegen, Unebenheiten beseitigen	
F 3 Ziel: Barriere-Wirkung der L1208 aufheben– Querungen in Ost-west-Richtung ermöglichen		
F 3	Maßnahme	Erläuterungen
F 3.1	Fußgängerüberweg und Fahrradverbindung über / unter L 1208	

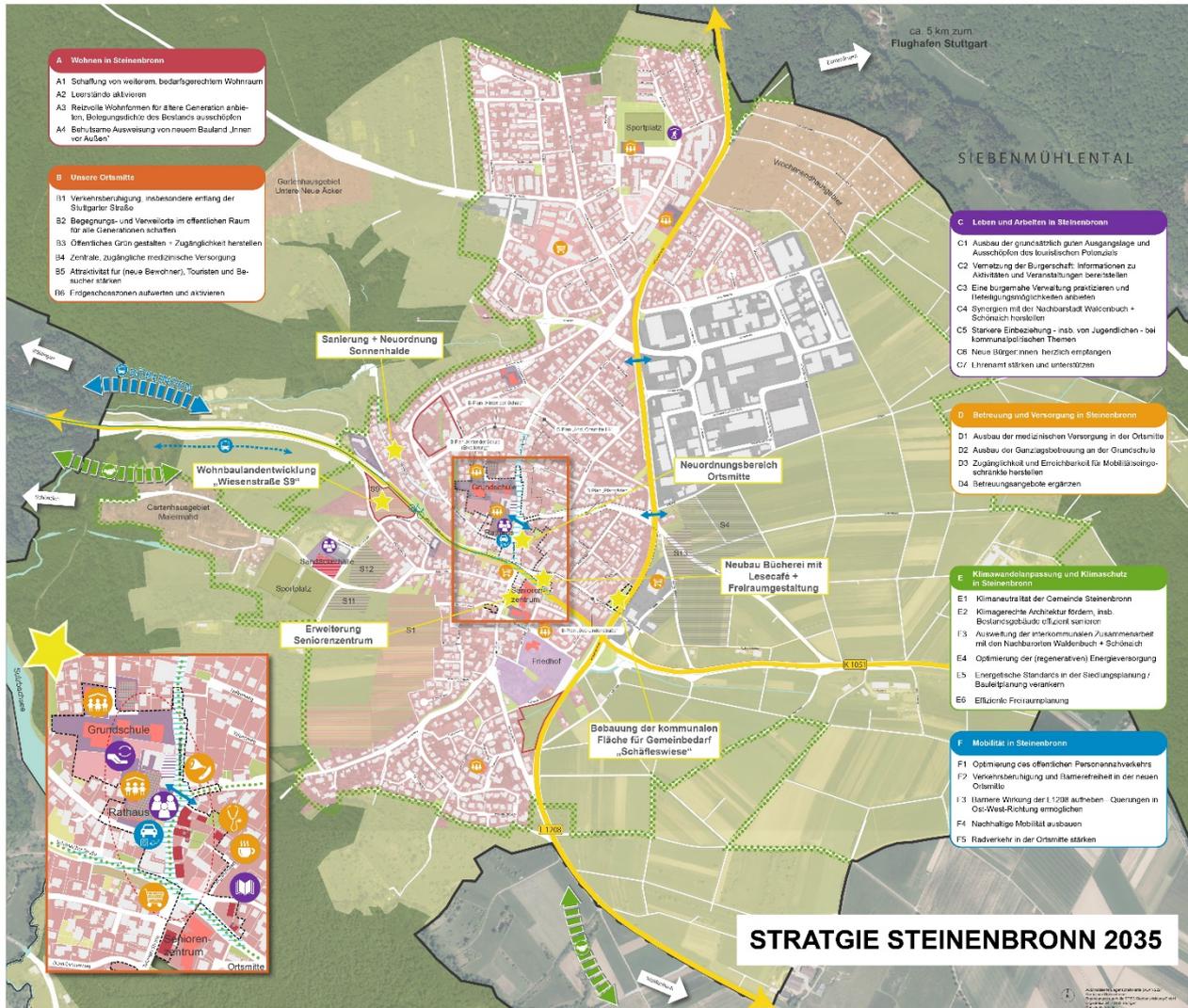
Maßnahmenkatalog

F - MOBILITÄT in Steinenbronn

„Steinenbronn agiert aktiv, um nachhaltige und verlässliche Mobilitätsangebote zu sichern.“

F 4 Ziel: Nachhaltige Mobilität ausbauen		
F 4	Maßnahme	Erläuterungen
F 4.1	Ausbau E-Mobilität, auch für E-Bikes (Ladestationen)	
F 4.2	Neue Verkehrsformen etablieren	
F 4.3	Car-Sharing Angebote etablieren	
F 4.4	„Mitfahrbänke“ initiieren	
F 5 Ziel: Radverkehr in der Ortsmitte stärken		
F 5	Maßnahme	Erläuterungen
F 5.1	Durchgehende Radwege in und um die Gemeinde	
F 5.2	Fahrradparkplätze an Bushaltestellen herstellen	
F 5.3	Beschilderung Fahrradweg „Kring-Kreuzung“	

Masterplan



- A Wohnen in Steinenbronn**
- A1 Schaffung von weiterem, bedarfsgerechtem Wohnraum
 - A2 Leerstände aktivieren
 - A3 Reizvolle Wohnformen für ältere Generation anbieten, Behausungsbedarf des Bestands ausweitend
 - A4 Behutsame Ausweisung von neuem Bauland „Innen vor Außen“

- B Unsere Ortsmitte**
- B1 Verknüpfung, insbesondere entlang der Stuttgarter Straße
 - B2 Begegnungs- und Verweilorte im öffentlichen Raum für alle Generationen schaffen
 - B3 Öffentliches Grün gestalten + Zugänglichkeit herstellen
 - B4 Zentrale, zugängliche medizinische Versorgung
 - B5 Attraktivität für (neue Bewohner), Touristen und Besucher stärken
 - B6 Erdgeschossebenen aufwerten und aktivieren

- C Leben und Arbeiten in Steinenbronn**
- C1 Ausbau der grundsätzlich guten Ausgangslage und Ausschließen des künftlichen Potentials
 - C2 Vernetzung der Bürgerschaft; Informationen zu Aktivitäten und Veranstaltungen bereitstellen
 - C3 Eine bürgernahe Verwaltung praktizieren und Beteiligungsmöglichkeiten anbieten
 - C4 Synergien mit der Nachbarstadt Waldbronn + Schönmach herstellen
 - C5 Starke Einbeziehung - insb. von Jugendlichen - bei kommunalpolitischen Themen
 - C6 Neue Bürger:innen herzlich empfangen
 - C7 Ehrenamt stärken und unterstützen

- D Betreuung und Versorgung in Steinenbronn**
- D1 Ausbau der medizinischen Versorgung in der Ortsmitte
 - D2 Ausbau der Ganztagbetreuung an der Grundschule
 - D3 Zugänglichkeit und Erreichbarkeit für Mobilitätseingeschränkte herstellen
 - D4 Betreuungsangebote ergänzen

- E Klimawandelanpassung und Klimaschutz in Steinenbronn**
- E1 Klimaresilienz der Gemeinde Steinenbronn
 - E2 Klimagerechte Architektur fördern, insb. Bestandsgebäude effizient sanieren
 - E3 Ausweitung der interkommunalen Zusammenarbeit mit den Nachbarorten Waldbronn + Schönmach
 - E4 Optimierung der (regenerativen) Energieversorgung
 - E5 Einzigartige Standards in der Siedlungsplanung / Bauleitplanung verankern
 - E6 Effiziente Freiraumplanung

- F Mobilität in Steinenbronn**
- F1 Optimierung des öffentlichen Personennahverkehrs
 - F2 Verkehrsberuhigung und Fließendheit in der neuen Ortsmitte
 - F3 (Bessere) Wirkung der L 1208 aufheben - Querungen in Ost-West-Richtung ermöglichen
 - F4 Nachhaltige Mobilität ausbauen
 - F5 Radverkehr in der Ortsmitte stärken

LEGENDE die STEG

- Siedlungsbereich Wohnen + Mischung
- Siedlungsbereich Gewerbe
- Gemeinbedarfflächen
- Landwirtschaft | Wald
- Innerörtliche Grünflächen | Gewässer
- Platzfläche | Sondergebiete
- Gebäude | Öffentliche Gebäude
- Geplantes Sanierungsgebiet „Ortsmitte III“
- Bebauungsplan
- Schölklassprojekt

Freizeit, Arbeit und Kultur

- Stärkung der Begegnungsräume
- Neubau Bücherei
- Jugendhaus
- Gestaltung autofreier Dorfplatz
- Etablierung Ehrenamtsbörse

Betreuung und Versorgung

- Sicherstellung Nahversorgung
- Etablierung Gesundheitszentrum
- Kinderbetreuungseinrichtungen
- Etablierung Café
- Bäckerei
- Ansiedlung Metzgerei

Klimaschutz und -anpassung

- Landschaftsschutzgebiet
- Potential zum Photovoltaikneubau
- Begrünung von Straßenzeilen
- Interkommunaler Klimaschutz

Mobilität

- Verkehrsberuhigung
- Sanierung Straßenzug
- Sichere Straßenüberquerung
- Ladestation E-Mobilität
- Verbesserung Busverbindung
- Interkommunaler Bürgerbus
- Radweg

Gemeinde Steinenbronn
Gemeindeentwicklungskonzept

STRATEGIE STEINENBRONN 2035

- Siedlungsbereich Wohnen + Mischung
- Siedlungsbereich Gewerbe
- Gemeinbedarfsflächen
- Landschaft | Wald
- Innerörtliche Grünflächen | Gewässer
- Platzfläche | Sondergebiete
- Gebäude | Öffentliche Gebäude
- Geplantes Sanierungsgebiet „Ortsmitte III“
- Bebauungsplan
- Schlüsselprojekt

Freizeit, Arbeit und Kultur

- Stärkung der Begegnungsräume
- Neubau Bücherei
- Jugendhaus
- Gestaltung autofreier Dorfplatz
- Etablierung Ehrenamtbräse

Betreuung und Versorgung

- Sicherstellung Nahversorgung
- Etablierung Gesundheitszentrum
- Kinderbetreuungseinrichtungen
- Etablierung Café
- Bäckerei
- Ansiedlung Metzgerei

Klimaschutz und -anpassung

- Landschaftsschutzgebiet
- Potenzial zum Photovoltaikausbau
- Begrünung von Straßenzügen
- Interkommunaler Klimaschutz

Mobilität

- Verkehrsberuhigung
- Sanierung Straßenzug
- Sichere Straßßenüberquerung
- Ladestation E-Mobilität
- Verbesserung Busverbindung
- Interkommunaler Bürgerbus
- Radweg

Gemeinde Steinenbronn
Gemeindeentwicklungskonzept

ca. 5 km zum Flughafen Stuttgart

SIEBENMÜHLENTAL

A Wohnen in Steinenbronn

- A1 Schaffung von weiterem, bedarfsgerechtem Wohnraum
- A2 Leerstände aktivieren
- A3 Reizvolle Wohnformen für ältere Generation anbieten, Belegungsdichte des Bestands ausschöpfen
- A4 Behutsame Ausweisung von neuem Bauland „Innen vor Außen“

B Unsere Ortsmitte

- B1 Verkehrsberuhigung, insbesondere entlang der Stuttgarter Straße
- B2 Begegnungs- und Verweilorte im öffentlichen Raum für alle Generationen schaffen
- B3 Öffentliches Grün gestalten + Zugänglichkeit herstellen
- B4 Zentrale, zugängliche medizinische Versorgung
- B5 Attraktivität für (neue Bewohner), Touristen und Besucher stärken
- B6 Erdgeschosszonen aufwerten und aktivieren

C Leben und Arbeiten in Steinenbronn

- C1 Ausbau der grundsätzlich guten Ausgangslage und Ausschöpfen des touristischen Potenzials
- C2 Vernetzung der Bürgerschaft: Informationen zu Aktivitäten und Veranstaltungen bereitstellen
- C3 Eine bürgernahe Verwaltung praktizieren und Beteiligungsmöglichkeiten anbieten
- C4 Synergien mit der Nachbarstadt Waldenbuch + Schönaich herstellen
- C5 Stärkere Einbeziehung - insb. von Jugendlichen - bei kommunalpolitischen Themen
- C6 Neue Bürger:innen herzlich empfangen
- C7 Ehrenamt stärken und unterstützen

D Betreuung und Versorgung in Steinenbronn

- D1 Ausbau der medizinischen Versorgung in der Ortsmitte
- D2 Ausbau der Ganztagsbetreuung an der Grundschule
- D3 Zugänglichkeit und Erreichbarkeit für Mobilitätseingeschränkte herstellen
- D4 Betreuungsangebote ergänzen

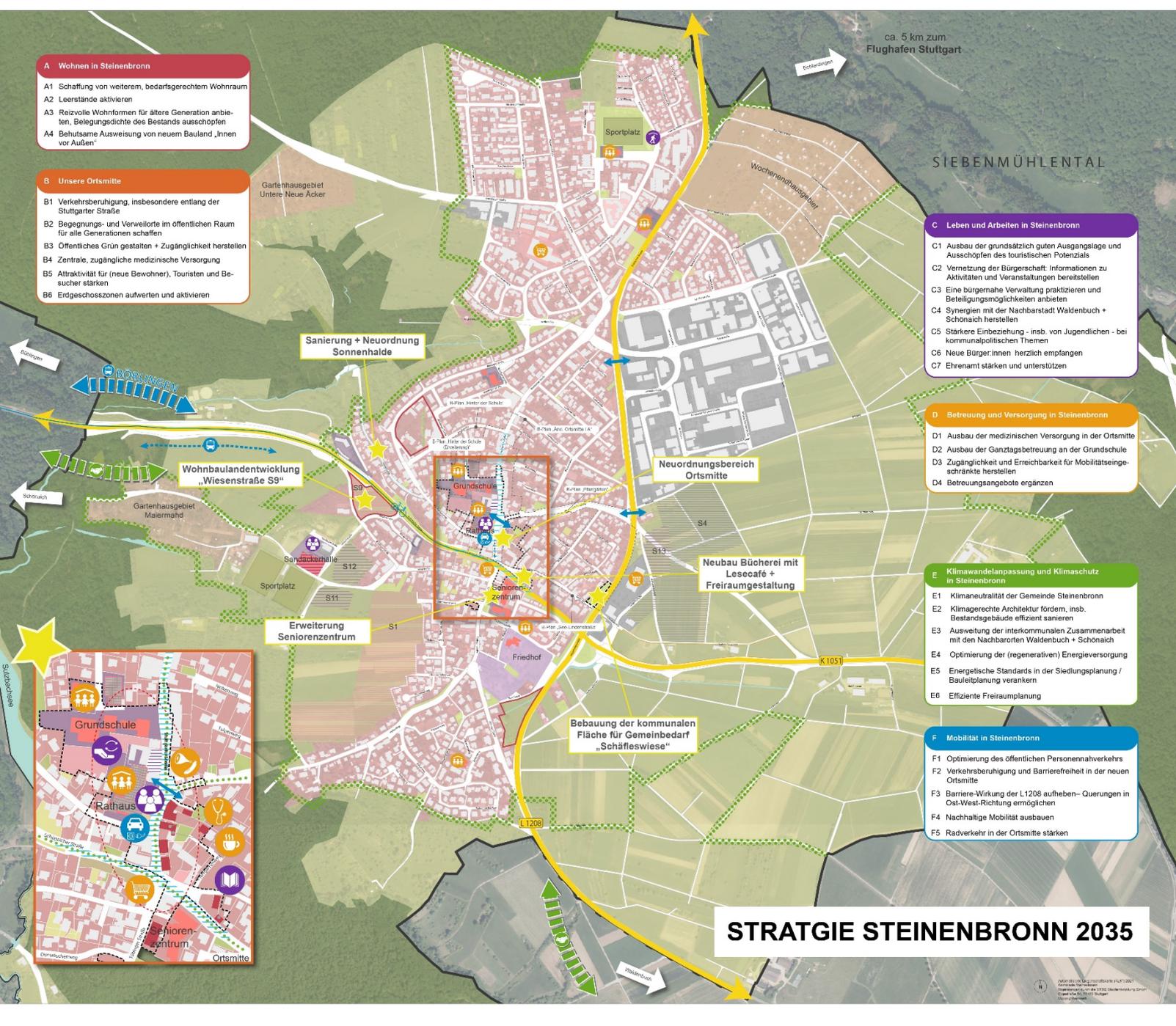
E Klimawandelanpassung und Klimaschutz in Steinenbronn

- E1 Klimaneutralität der Gemeinde Steinenbronn
- E2 Klimagerechte Architektur fördern, insb. Bestandsgebäude effizient sanieren
- E3 Ausweitung der interkommunalen Zusammenarbeit mit den Nachbarorten Waldenbuch + Schönaich
- E4 Optimierung der (regenerativen) Energieversorgung
- E5 Energetische Standards in der Siedlungsplanung / Bauleitplanung verankern
- E6 Effiziente Freiraumplanung

F Mobilität in Steinenbronn

- F1 Optimierung des öffentlichen Personennahverkehrs
- F2 Verkehrsberuhigung und Barrierefreiheit in der neuen Ortsmitte
- F3 Barriere-Wirkung der L1208 aufheben- Querungen in Ost-West-Richtung ermöglichen
- F4 Nachhaltige Mobilität ausbauen
- F5 Radverkehr in der Ortsmitte stärken

STRATEGIE STEINENBRONN 2035



Vielen Dank

die STEG Stadtentwicklung GmbH
Olgastraße 54 – 70182 Stuttgart
0711 – 21068-0
steg-stuttgart@steg.de
steg.de